

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом с теплыми автостоянками по ул. Шевченко в квартале 94 г. Якутска**

**№ 14-000031 по состоянию на 03.12.2019**

**Дата подачи декларации: 16.04.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "СТРОЙКОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>677027</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Саха /Якутия/</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Орджоникидзе</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33; Корпус: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Квартира: 7,8,12-19</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(411)240-20-52</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroykon1@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.stroykon.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>ПОЛУШКИН</b>
	1.5.2	Имя: <b>ИВАН</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>ИВАНОВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1435152748</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041402059380</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Полушкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Винокуров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с магазином</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 123</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14301000-121-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Окружная администрация города Якутска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с магазином</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>121А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14301000-105-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Окружная администрация города Якутска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кривошапкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14 RU 14531102-003-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Муниципальное образование "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кривошапкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14 RU 14531102-002-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Муниципальное образование "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть- Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гагарина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 14-14531102-057-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-й Октябрьский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 14-14531102-058-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-й Октябрьский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 14-14531102-001-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-й Октябрьский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 14-14531102-059-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-й Октябрьский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14531102-061-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>



	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-й Октябрьский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Корпус: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14531102-062-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Коммунистическая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.02.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 14-022-1131426000-017-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>МБУ "УКС МО "Оймяконский улус (район)"</b>

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Якутск</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>125</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14301000-119-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Окружная администрация города Якутска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация "Союз строителей Якутии"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1435210848</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0020,08-2012-1435152748-С-067</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.02.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.10.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 194,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>307 353,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>380 241,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Сайсарский округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>квартал 94</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>шевченко</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>РС(Я), г. Якутск, Сайсарский округ, квартал 94, ул. Шевченко</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13539,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8254,24 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>786,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9040,24 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.10.2013</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>20.12.2016</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Свинобоев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сентябринович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>143505819807</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛСТК-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1435263455</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14-2-1-2-0012-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Республиканский проектно-изыскательский институт "Якутпроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1435104600</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>14-RU14301000-83-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.09.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Окружная Администрация города Якутска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды муниципальной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09-4/2017-072</b>



	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>14:36:000000:21832</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 649,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории объекта предусматривает: устройство покрытий проездов, тротуара и площадок. А так же подъезд в дворовую часть территории здания обеспечивается со стороны ул. Шевченко и ул. Якова-Потапова</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>По проекту предусмотрено 63 постоянных стояночных места, из них 6 стояночных мест для МГН, также на территории в теплом гараже предусмотрены 50 машино-мест из них 5 стояночных мест для МГН</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, по периметру площадки огорожены</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>По проекту предусмотрено 5 контейнеров для сбора твердых и бытовых отходов</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посев цветов, многолетних трав, посадки кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается наружное освещение территории типовыми светильниками с использованием натриевых ламп. Электроснабжение наружного освещения осуществляется от домового электроснабжения. Управление наружным освещением осуществляется в автоматическом (датчики фотореле) и ручном режимах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Покрытие проездов предусмотрено асфальтобетонное, уложенное на основании из щебня с фракциями 20-40 и 5-10 по ГОСТ 25607-94* и ПГС по ГОСТ 8736-93*. Подъезды имеются ко всем входам в жилой дом, ограничены бетонными бордюрами. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высоты бортовых камней тротуаров не превышает 4 см и устраиваются съезды шириной 1м с уклоном, не превышающем 10 промилле. Тротуар предусматривается вокруг здания. Покрытие тротуаров предусмотрено из тротуарной плитки 223*135*80 мм, уложенное на основании песка по ГОСТ 8736-93 и щебня</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнергия ГО "город Якутск"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435116940</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435219600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>99</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435219600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>99</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Якутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435028701</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>883</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18641799,38 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Филиал Сахателеком междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>278</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>55</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>50</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	23,9	1
2	жилое	2	1	46,39	2
3	жилое	2	1	39,84	1
4	жилое	2	1	21,03	1
5	жилое	2	1	24,56	1
6	жилое	2	1	36,23	1
7	жилое	2	1	37,53	1
8	жилое	2	1	34,3	1
9	жилое	2	1	22,98	1
10	жилое	3	1	23,9	1
11	жилое	3	1	46,2	2

12	жилое	3	1	39,49	1
13	жилое	3	1	20,89	1
14	жилое	3	1	24,5	1
15	жилое	3	1	25,2	1
16	жилое	3	1	20,89	1
17	жилое	3	1	37,41	1
18	жилое	3	1	34,06	1
19	жилое	3	1	22,98	1
20	жилое	4	1	23,96	1
21	жилое	4	1	46,05	2
22	жилое	4	1	39,35	1
23	жилое	4	1	20,99	1
24	жилое	4	1	24,54	1
25	жилое	4	1	25,18	1
26	жилое	4	1	21	1
27	жилое	4	1	37,43	1
28	жилое	4	1	34,55	1
29	жилое	4	1	23,03	1
30	жилое	5	1	23,81	1
31	жилое	5	1	45,62	2
32	жилое	5	1	38,92	1
33	жилое	5	1	20,81	1
34	жилое	5	1	24,29	1
35	жилое	5	1	24,93	1
36	жилое	5	1	20,8	1
37	жилое	5	1	37,33	1
38	жилое	5	1	33,98	1
39	жилое	5	1	22,88	1
40	жилое	6	1	23,96	1
41	жилое	6	1	45,96	2
42	жилое	6	1	39,26	1
43	жилое	6	1	20,9	1
44	жилое	6	1	24,42	1
45	жилое	6	1	25,06	1
46	жилое	6	1	20,9	1
47	жилое	6	1	37,43	1
48	жилое	6	1	34,09	1
49	жилое	6	1	23,03	1
50	жилое	7	1	23,85	1
51	жилое	7	1	46,36	2
52	жилое	7	1	39,46	1
53	жилое	7	1	20,84	1
54	жилое	7	1	24,46	1

55	жилое	7	1	25,1	1
56	жилое	7	1	20,84	1
57	жилое	7	1	37,54	1
58	жилое	7	1	34,23	1
59	жилое	7	1	22,88	1
60	жилое	8	1	23,81	1
61	жилое	8	1	46,54	2
62	жилое	8	1	39,66	1
63	жилое	8	1	20,77	1
64	жилое	8	1	24,4	1
65	жилое	8	1	25,23	1
66	жилое	8	1	20,77	1
67	жилое	8	1	37,49	1
68	жилое	8	1	34,16	1
69	жилое	8	1	22,85	1
70	жилое	9	1	23,66	1
71	жилое	9	1	46,5	2
72	жилое	9	1	39,62	1
73	жилое	9	1	20,67	1
74	жилое	9	1	24,27	1
75	жилое	9	1	24,91	1
76	жилое	9	1	20,67	1
77	жилое	9	1	37,38	1
78	жилое	9	1	34,04	1
79	жилое	9	1	22,7	1
80	жилое	10	1	23,81	1
81	жилое	10	1	46,79	2
82	жилое	10	1	39,91	1
83	жилое	10	1	20,77	1
84	жилое	10	1	24,4	1
85	жилое	10	1	25,04	1
86	жилое	10	1	20,77	1
87	жилое	10	1	37,49	1
88	жилое	10	1	34,16	1
89	жилое	10	1	22,85	1
90	жилое	11	1	23,66	1
91	жилое	11	1	46,6	2
92	жилое	11	1	39,72	1
93	жилое	11	1	20,67	1
94	жилое	11	1	24,27	1
95	жилое	11	1	24,91	1
96	жилое	11	1	20,67	1
97	жилое	11	1	37,38	1

98	жилое	11	1	34,04	1
99	жилое	11	1	22,7	1
100	жилое	12	1	23,85	1
101	жилое	12	1	47,07	2
102	жилое	12	1	40,03	1
103	жилое	12	1	20,81	1
104	жилое	12	1	24,53	1
105	жилое	12	1	25,17	1
106	жилое	12	1	20,81	1
107	жилое	12	1	37,63	1
108	жилое	12	1	34,34	1
109	жилое	12	1	22,85	1
110	жилое	13	1	23,7	1
111	жилое	13	1	46,78	2
112	жилое	13	1	39,74	1
113	жилое	13	1	20,71	1
114	жилое	13	1	24,41	1
115	жилое	13	1	25,05	1
116	жилое	13	1	20,71	1
117	жилое	13	1	37,52	1
118	жилое	13	1	34,22	1
119	жилое	13	1	22,7	1
120	жилое	14	1	23,8	1
121	жилое	14	1	46,77	2
122	жилое	14	1	39,76	1
123	жилое	14	1	20,77	1
124	жилое	14	1	24,49	1
125	жилое	14	1	25,13	1
126	жилое	14	1	20,77	1
127	жилое	14	1	37,59	1
128	живое	14	1	34,32	1
129	жилое	14	1	22,8	1
130	жилое	2	2	22,98	1
131	жилое	2	2	34,3	1
132	жилое	2	2	37,53	1
133	жилое	2	2	36,23	1
134	жилое	2	2	24,54	1
135	жилое	2	2	21,03	1
136	жилое	2	2	39,84	1
137	жилое	2	2	46,39	2
138	жилое	2	2	23,9	1
139	жилое	3	2	22,98	1
140	жилое	3	2	34,07	1

141	жилое	3	2	37,41	1
142	жилое	3	2	20,89	1
143	жилое	3	2	25,19	1
144	жилое	3	2	24,47	1
145	жилое	3	2	20,89	1
146	жилое	3	2	39,49	1
147	жилое	3	2	46,2	2
148	жилое	3	2	23,88	1
149	жилое	4	2	23,03	1
150	жилое	4	2	34,27	1
151	жилое	4	2	37,43	1
152	жилое	4	2	20,9	1
153	жилое	4	2	25,16	1
154	жилое	4	2	24,52	1
155	жилое	4	2	20,9	1
156	жилое	4	2	39,35	1
157	жилое	4	2	46,05	2
158	жилое	4	2	23,96	1
159	жилое	5	2	22,88	1
160	жилое	5	2	33,98	1
161	жилое	5	2	37,33	1
162	жилое	5	2	20,8	1
163	жилое	5	2	24,93	1
164	жилое	5	2	24,29	1
165	жилое	5	2	20,8	1
166	жилое	5	2	38,92	1
167	жилое	5	2	45,72	2
168	жилое	5	2	23,81	1
169	жилое	6	2	23,03	1
170	жилое	6	2	34,09	1
171	жилое	6	1	37,43	1
172	жилое	6	2	20,9	1
173	жилое	6	2	25,06	1
174	жилое	6	2	24,42	1
175	жилое	6	2	20,9	1
176	жилое	6	2	39,26	1
177	жилое	6	2	45,96	2
178	жилое	6	2	23,96	1
179	жилое	7	2	22,88	1
180	жилое	7	2	34,23	1
181	жилое	7	2	37,43	1
182	жилое	7	2	20,8	1
183	жилое	7	2	25,1	1



184	жилое	7	2	24,46	1
185	жилое	7	2	20,8	1
186	жилое	7	2	39,35	1
187	жилое	7	2	46,39	2
188	жилое	7	2	23,85	1
189	жилое	8	2	22,85	1
190	жилое	8	2	34,16	1
191	жилое	8	2	37,38	1
192	жилое	8	2	20,73	1
193	жилое	8	2	25,23	1
194	жилое	8	2	24,4	1
195	жилое	8	2	20,73	1
196	жилое	8	2	39,55	1
197	жилое	8	2	46,54	2
198	жилое	8	2	23,81	1
199	жилое	9	2	22,7	1
200	жилое	9	2	34,04	1
201	жилое	9	2	37,27	1
202	жилое	9	2	20,63	1
203	жилое	9	2	24,91	1
204	жилое	9	2	24,27	1
205	жилое	9	2	20,63	1
206	жилое	9	2	39,51	1
207	жилое	9	2	46,5	2
208	жилое	9	2	23,66	1
209	жилое	10	2	22,85	1
210	жилое	10	2	34,16	1
211	жилое	10	2	37,49	1
212	жилое	10	2	20,77	1
213	жилое	10	2	25,04	1
214	жилое	10	2	24,4	1
215	жилое	10	2	20,77	1
216	жилое	10	2	39,91	1
217	жилое	10	2	46,79	2
218	жилое	10	2	23,81	1
219	жилое	11	2	22,7	1
220	жилое	11	2	34,04	1
221	жилое	11	2	37,38	1
222	жилое	11	2	20,67	1
223	жилое	11	2	24,91	1
224	жилое	11	2	24,27	1
225	жилое	11	2	20,67	1
226	жилое	11	2	39,72	1

227	жилое	11	2	46,6	2
228	жилое	11	2	23,66	1
229	жилое	12	2	22,85	1
230	жилое	12	2	34,34	1
231	жилое	12	2	37,56	1
232	жилое	12	2	20,77	1
233	жилое	12	2	25,17	1
234	жилое	12	2	24,53	1
235	жилое	12	2	20,77	1
236	жилое	12	2	39,96	1
237	жилое	12	2	47,07	2
238	жилое	12	2	23,85	1
239	жилое	13	2	22,7	1
240	жилое	13	2	34,22	1
241	жилое	13	2	37,45	1
242	жилое	13	2	20,67	1
243	жилое	13	2	25,04	1
244	жилое	13	2	24,4	1
245	жилое	13	2	20,67	1
246	жилое	13	2	39,67	1
247	жилое	13	2	46,78	2
248	жилое	13	2	23,7	1
249	жилое	14	2	22,85	1
250	жилое	14	2	34,36	1
251	жилое	14	2	37,56	1
252	жилое	14	2	20,77	1
253	жилое	14	2	27,17	1
254	жилое	14	2	24,53	1
255	жилое	14	2	20,77	1
256	жилое	14	2	39,73	1
257	жилое	14	2	46,82	2
258	жилое	14	2	23,85	1
259	жилое	15	2	22,7	1
260	жилое	15	2	34,11	1
261	жилое	15	2	37,45	1
262	жилое	15	2	20,4	1
263	жилое	15	2	25,05	1
264	жилое	15	2	24,41	1
265	жилое	15	2	20,67	1
266	жилое	15	2	39,37	1
267	жилое	15	2	46,41	2
268	жилое	15	2	23,7	1
269	жилое	16	2	22,8	1

270	жилое	16	2	34,29	1
271	жилое	16	2	37,59	1
272	жилое	16	2	20,77	1
273	жилое	16	2	25,13	1
274	жилое	16	2	24,49	1
275	жилое	16	2	20,81	1
276	жилое	16	2	39,59	1
277	жилое	16	2	46,63	2
278	жилое	16	2	23,8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №1	17.0
2	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №2	17.0
3	Нежилое помещение	1	1, 1	18.0	Машино-место №3	18.0
4	Нежилое помещение	1	1, 1	18.0	Машино-место №4	18.0
5	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №5	17.0
6	Нежилое помещение	1	1, 1	22.0	Машино-место №6	22.0
7	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №7	14.0
8	Нежилое помещение	1	1, 1	15.0	Машино-место №8	15.0
9	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №9	17.0
10	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №10	14.0
11	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №11	14.0
12	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №12	14.0
13	Нежилое помещение	1	1, 1	15.0	Машино-место №13	15.0
14	Нежилое помещение	1	1, 1	15.0	Машино-место №14	15.0
15	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №15	14.0
16	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №16	14.0
17	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №17	14.0
18	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №18	17.0
19	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №19	14.0
20	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №20	14.0
21	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №21	14.0
22	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №22	14.0
23	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №23	17.0
24	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №24	14.0
25	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №25	14.0
26	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №26	14.0
27	Нежилое помещение	1	1, 1	15.0	Машино-место №27	15.0
28	Нежилое помещение	1	1, 1	15.0	Машино-место №28	15.0
29	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №29	14.0
30	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №30	14.0

31	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №31	14.0
32	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №32	17.0
33	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №33	14.0
34	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №34	14.0
35	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №35	14.0
36	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №36	14.0
37	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №37	17.0
38	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №38	14.0
39	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №39	14.0
40	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №40	14.0
41	Нежилое помещение	1	1, 1	15.0	Машино-место №41	15.0
42	Нежилое помещение	1	1, 1	15.0	Машино-место №42	15.0
43	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №43	14.0
44	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №44	14.0
45	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №45	14.0
46	Нежилое помещение	1	1, 1	17.0	Машино-место №46	17.0
47	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №47	14.0
48	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №48	14.0
49	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №49	14.0
50	Нежилое помещение	1	1, 1	14.0	Машино-место №50	14.0
51	Нежилое помещение	1	1, 1	10.0	Кладовая №1	10.0
52	Нежилое помещение	1	1, 1	7.0	Кладовая №2	7.0
53	Нежилое помещение	1	1, 1	6.0	Кладовая №3	6.0
54	Нежилое помещение	1	1, 1	6.0	Кладовая №4	6.0
55	Нежилое помещение	1	1, 1	7.0	Кладовая №5	7.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	консьерж	помещение расположено на первом этаже, возле входного тамбура 2 подъезда	нежилое	6.34
2	сан/узел	на первом этаже возле консьержки 2 подъезда	нежилое	1.99
3	клад.уборочного инвентаря	на первом этаже возле консьержки 2 подъезда	нежилое	2.12
4	входной тамбур	на первом этаже у входа в жилой дом 2подъезд	нежилое	4.78
5	вестибюль	на первом этаже 2подъезд	нежилое	14.19
6	тамбур шлюз	на первом этаже у входа на автостоянку	нежилое	4.51
7	лифтовой холл	на первом этаже 2 подъезд	нежилое	21.28
8	лестничная клетка	на 1 этаже 2 подъезд	нежилое	16.45
9	узел ввода	на первом этаже у входа в дом с отдельным входом 2подъезд	нежилое	15.96
10	лифтовой холл	на 2 этаже 2 подъезде	нежилое	18.64
11	межквартирные коридоры	на 2 этаже 2 подъезд	нежилое	22.32

12	коридор для входа/выхода на эксплуатируемую кровлю	на 2 этаже 2подъезд	нежилое	6.37
13	тамбур для входа/выхода на эксплуатируемую кровлю	на 2 этаже 2 подъезд	нежилое	2.22
14	лестничная клетка	на 2 этаже 2 подъезд	нежилое	17.64
15	технический этаж	на отметке+3,025; 2 подъезд	нежилое	682.32
16	лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
17	межквартирные коридоры	3 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
18	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
19	лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
20	межквартирные коридоры	4 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
21	лестничная клетка	4этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
22	лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
23	межквартирные коридоры	5этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
24	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
25	лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
26	межквартирные коридоры	6 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
27	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
28	лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
29	межквартирные коридоры	7 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
30	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
31	лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
32	межквартирные коридоры	8 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
33	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
34	лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
35	межквартирные коридоры	9 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
36	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
37	лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
38	межквартирные коридоры	10 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
39	лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
40	лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
41	межквартирные коридоры	11 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
42	лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
43	лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
44	межквартирные коридоры	12 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
45	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
46	лифтовой холл	13 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
47	межквартирные коридоры	13 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
48	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
49	лифтовой холл	14 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
50	межквартирные коридоры	14 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
51	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
52	лифтовой холл	15 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
53	межквартирные коридоры	15 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32

54	лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
55	лифтовой холл	16 этаж 2 подъезд	нежилое	18.64
56	межквартирные коридоры	16 этаж 2 подъезд	нежилое	22.32
57	лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	нежилое	17.64
58	технический этаж	17 этаж на отметке +49,995	нежилое	304.7
59	венткамера подпора воздуха	17 этаж на отметке +49,995	нежилое	43.08
60	венткамера дымоудаления	17 этаж на отметке +49,995	нежилое	18.1
61	консьерж	1 этаж возле входного тамбура 1 подъезд	нежилое	6.34
62	сан/узел	1 этаж возле консьержной 1 подъезд	нежилое	1.99
63	клад. уборочного инвентаря	1 этаж возле консьержной 1 подъезд	нежилое	2.12
64	входной тамбур	1 этаж у входа в дом 1 подъезд	нежилое	4.69
65	вестибюль	1 этаж 1 подъезд	нежилое	14.24
66	тамбур шлюз	1 этаж у входа на автостоянку 1 подъезд	нежилое	4.51
67	лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	нежилое	21.28
68	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	16.45
69	узел ввода	1 этаж у входа в дом с отдельным входом 1 подъезд	нежилое	16.11
70	электрощитовая	1 этаж у входа в дом с отдельным входом 1 подъезд	нежилое	10.4
71	тамбур	1 этаж у входа в дом с отдельным входом 1 подъезд	нежилое	3.38
72	лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
73	межквартирные коридоры	2 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
74	коридор для входа/выхода на эксплуатируемую кровлю	2 этаж 1 подъезд	нежилое	6.37
75	тамбур для входа/выхода на эксплуатируемую кровлю	2 этаж 1 подъезд	нежилое	2.22
76	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
77	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
78	межквартирные коридоры	3 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
79	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
80	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
81	межквартирные коридоры	4 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
82	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
83	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
84	межквартирные коридоры	5 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
85	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
86	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
87	межквартирные коридоры	6 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
88	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
89	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
90	межквартирные коридоры	7 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
91	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
92	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
93	межквартирные коридоры	8 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
94	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
95	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67

96	межквартирные коридоры	9 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
97	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
98	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
99	межквартирные коридоры	10 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
100	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
101	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
102	межквартирные коридоры	11 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
103	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
104	лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
105	межквартирные коридоры	12 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
106	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
107	лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
108	межквартирные коридоры	13 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
109	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
110	лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	нежилое	18.67
111	межквартирные коридоры	14 этаж 1 подъезд	нежилое	22.32
112	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	нежилое	17.64
113	технический этаж	17 этаж на отметке +49,995 1 подъезд	нежилое	303.54
114	венткамера подпора воздуха	17 этаж +49,995 1 подъезд	нежилое	42.87
115	венткамера дымоудаления	17 этаж 1 подъезд	нежилое	18.1
116	автостоянка проезжая часть	1 этаж 1,2 подъезд	проезжая часть	886.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	жилой дом, система дымоудаления (ДУ1,ДУ3)	ВР-280-46-8ДУ-01	вентилятор, электродвигатель
2	жилой дом, система дымоудаления (ДУ2,ДУ4)	ВР-280-46-8ДУ-01	вентилятор, электродвигатель
3	жилой дом, система дымоудаления (ДУ5)	ВР-280-46-8ДУ-01	вентилятор, электродвигатель
4	жилой дом, лифтовой холл, система подпора воздуха (ПД1,ПД4)	ВО-25-188-8-01-02	вентилятор, электродвигатель
5	жилой дом, коридор, система подпора воздуха (ПД2, ПД3, ПД5, ПД6)	ВО-25-188-8-01-02	вентилятор, электродвигатель
6	жилой дом, шахта лифта, система подпора воздуха (ПД7,ПД8,ПД9,ПД10)	ВО-25-188-8-01-02	вентилятор, электродвигатель
7	система спринклерной установки водяного пожаротушения	вертикальный многоступенчатый одинарный MVIE 9501/1-3/16/E/3-2 электродвигатель фирмы Grundfoss	электродвигатель для производства давления в системе
8	жилой дом, узел ввода (1,2)	Wilo-COR 2 MVIE 406/VR-EB (Q=11 м3/час, H=55м)	повысительная насосная станция
9	жилой дом, в каждой квартире	для холодной ЕТК-15 , для горячей ЕТW-15	узел учета расхода холодной и горячей воды
10	жилой дом, с двумя вводами в узле ввода, в коридорах - пожарные краны	Wilo-COR 2 WVIE 406/VR-EB (Q=9 м3/час, H=61м)	пожарный водопровод, повысительная насосная станция
11	жилой дом, узел ввода (1,2)	Wilo TOP-Z 50/7 PN6/10	горячее водоснабжение, циркуляционный насос

12	жилой дом, узел ввода (1,2)	Wilo TOP-S 40/7 3-PN6/10	отопление, циркуляционный насос
13	жилой дом, узел ввода (1,2)	НН-04--16/1-28TL	пластинчатый теплообменник системы отопления
14	жилой дом, узел ввода (1,2)	ВТК-7	тепловычислитель
15	жилой дом, узел ввода (1,2)	ПРЭМ Ду32	электромагнитный расходомер
16	жилой дом, узел ввода (1,2)	КТПТР-01-1 80	термопреобразователь
17	жилой дом, 1,2 подъезд	телекоммуникационный шкаф 19*15U	телекоммуникационный шкаф
18	шахта лифта, 1,2 подъезд	лифт	пассажирский, грузопассажирский
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>530876940 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:



	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>14:36:000000:21832</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8603 БАЙКАЛЬСКОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810076000006464</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000609</b>
		БИК: <b>049805609</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>143502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09287658</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>268</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>19</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 956,28 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>314,68 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>609 258 097 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>850 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>16 950 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80000000 руб.</b>
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>31.08.2018г. открыт расчетный счет - р/с № 40702810076000006464 в уполномоченном банке: ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8603 ПАО"СБЕРБАНК РОССИИ" р/с №40702810476000070906 к/с №30101810400000000609 БИК 049805609 ИНН 1435152748/ КПП 143501001</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.08.2018	иная информация о проекте	открыт спец счет
2	09.11.2018	о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены данные за 3квартал 2018г.
3	09.11.2018	об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	внесены данные в новую форму
4	05.04.2019	о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены данные за 4квартал 2018г.
5	06.06.2019	о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены данные за 1квартал 2019г.
6	06.06.2019	об основных характеристиках нежилых помещений	корректировка нежилых площадей

7	01.08.2019	о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены данные за 2квартал 2019г.
8	18.09.2019	о количестве заключенных договоров, о площади, о цене раздел.19 графа 19.7	внесены данные на 18.09.2019
9	24.09.2019	о разрешении на строительство	продление срока действия разрешения
10	09.10.2019	о количестве заключенных договоров, о площади, о цене раздел.19 графа 19.7	внесены данные на 01.10.2019
11	01.11.2019	о количестве заключенных договоров, о площади, о цене раздел.19 графа 19.7	внесены данные на 01.11.2019
12	01.11.2019	о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены данные за 3квартал 2019г.
13	01.12.2019	о количестве заключенных договоров, о площади, о цене раздел.19 графа 19.7	внесены данные на 01.12.2019

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6E97025C8A4DB44293ACAA680065AC3A

Владелец: **ООО "СТРОЙКОН", Полушкин Иван Иванович, Якутск**

Действителен: с 10.06.2019 по 05.07.2020